**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

## СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

**РОГОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ№­­­48**

16 января 2023 г. пос. Роговский

О прогнозном плане (программе) приватизации

муниципального имущества муниципального

образования «Роговское сельское поселение»

Егорлыкского района на 2023 год

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования «Роговское сельское поселение», утвержденным решением Собрания депутатов Роговского сельского поселения от 07.04.2010 № 62, Собрание депутатов Роговского сельского поселения решило:

1. Утвердить прилагаемый прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Роговское сельское поселение» Егорлыкского района на 2023 год.

2. Ведущему специалисту по земельным и имущественным отношениям:

- осуществить необходимые действия по приватизации находящегося в муниципальной собственности имущества, указанного в прогнозном плане;

- ежеквартально вносить предложения по корректировке доходной части бюджета муниципального образования исходя из фактической цены сделки приватизации муниципального имущества;

- обеспечить в установленном порядке реализацию основных направлений приватизации муниципального имущества на 2023 год.

3. Контроль за выполнением решения возложить на ведущего специалиста по земельным и имущественным отношениям Администрации Роговского сельского поселения.

4.Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов –

Глава Роговского сельского поселения В.Н. Щербаченко

Приложение к решению Собрания

депутатов Роговского сельского поселения

№ 48 от 16.01.2023 г.

«О прогнозном плане (программе) приватизации

муниципального имущества муниципального

образования «Роговское сельское поселение»

Егорлыкского района на 2023 год»

**Прогнозный план**

**приватизации имущества муниципального образования**

**«Роговское сельское поселение» на 2023 год**

**Раздел I**

**1. Общие положения**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Роговское сельское поселение» Егорлыкского района на 2023 год и основные направления приватизации муниципального имущества (далее - прогнозный план) разработан в соответствии с требованиями действующего законодательства о приватизации и базируется на принципах планирования приватизации, определенных Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Прогнозный план устанавливает приоритеты в осуществлении приватизации муниципального имущества Роговского сельского поселения, определяет перечень муниципального имущества Роговского сельского поселения приватизация которого планируется в 2023 году.

В течение действия прогнозного плана в перечень имущества, предлагаемого к приватизации в 2023 году, могут вноситься изменения и дополнения на основании решений Собрания депутатов Роговского сельского поселения.

**2. Приоритеты в осуществлении**

**приватизации муниципального имущества**

Приватизация имущества муниципального образования «Роговское сельское поселение» в 2023 году будет проводиться в соответствии со следующими приоритетами:

- обеспечение поступлений в бюджет муниципального образования «Роговское сельское поселение» финансовых средств от приватизации муниципального имущества;

- приватизация муниципального имущества, которое не обеспечивает выполнение муниципальных функций и полномочий муниципального образования «Роговское сельское поселение».

- приватизации муниципального имущества путем реализации преимущественного право арендаторов на приобретение арендуемого имущества с соблюдением условий, установленных вышеназванных требований федерального закона.

Раздел II

1. Перечень муниципального имущества муниципального образования «Роговское сельское поселение» Егорлыкского района подлежащего приватизации в 2023 году:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального  имущества, характеристика | Местонахождение | планируемые поступления в бюджет Роговского сельского поселения, руб. | сроки приватизации, квартал, год |
| 1 | Здание, назначение: нежилое, площадью: 1145,8 кв.м. Кадастровый номер: 61:10:0600014:2014, с земельным участком площадью 4916 кв.м., кадастровый номер 61:10:0600014:2657, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции | Россия, Ростовская обл., Егорлыкский район, п. Роговский, 350 метров на запад от п. Роговский | 472000,00  (в том числе 351000 рублей (с учетом НДС 20 %) за продажу здания, 121000 руб. за продажу земельного участка | 1 квартал  2023 года |

Прогнозируемая сумма доходов в бюджет муниципального образования «Роговское сельское поселение» от реализации имущества, запланированного для приватизации в 2023 году, согласно отчету об определении «рыночной стоимости» № 653-12/22 от 28.12.2022 составит 351,00 тыс. рублей (с учетом НДС 20 %) за продажу здания, 121,00 тыс. руб. за продажу земельного участка.

Председатель Собрания депутатов –

Глава Роговского сельского поселения В.Н. Щербаченко